

2	6	1	8	9	5	4	1	6	6	3	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

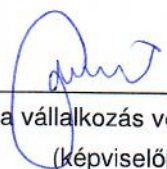
Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	9	5	9	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.
EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ
2017.12.31

Date: Budapest, 2018.05.02


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 6 1 8 9 5 4 1 6 6 3 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 9 5 9 7

Céggjegyzék-szám

LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok eFI-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző időszak 2017.11.27	Előző időszak módosításai	Tárgyidőszak 2017.12.31
a	b	c	d	e
1.	A BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	0		0
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0		0
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
5.	B FORGÓESZKÖZÖK	0		8 880
6.	I. KÉSZLETEK	0		0
7.	II. KÖVETELÉSEK	0		0
8.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	0		8 880
10.	C AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0		0
11.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	0		8 880

Kelt:

Budapest, 2018.05.02



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 6 1 8 9 5 4 1 6 6 3 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 9 5 9 7

Cégjegyzék száma

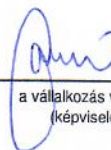
LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.
"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző időszak 2017.11.27	Előző időszak módosításai	Tárgyidőszak 2017.12.31
a	b	c	d	e
12.	D SAJÁT TŐKE	0		7 512
13.	I. JEGYZETT TŐKE	0		5 000
14.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE	(-)	0	0
15.	III. TŐKETARTALÉK	0		5 000
16.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	0		0
17.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
18.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	0		-2 488
20.	E CÉLTARTALÉKOK	0		0
21.	F KÖTELEZETTSÉGEK	0		447
22.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
23.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
24.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		447
25.	G PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0		921
26.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	0		8 880

Kelt:

Budapest, 2018.05.02



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 6 1 8 9 5 4 1 6 6 3 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 9 5 9 7

Cégjegyzék száma

LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.

EREDMÉNYKIMUTATÁS

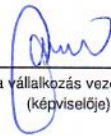
(összköltség eljárással)

adatok eFt-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző időszak 2017.11.27	Előző időszak módosításai	Tárgyidőszak 2017.12.31
a	b	c	d	e
1.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	0		0
2.	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0		0
3.	III. EGYÉB BEVÉTELEK	0		1
4.	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	0		2 041
5.	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	0		447
6.	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	0		0
7.	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	0		1
8.	A ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	0		-2 488
9.	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0		0
10.	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0		0
11.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0		0
12.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	0		-2 488
13.	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0		0
14.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X.)	0		-2 488

Kelt:

Budapest, 2018.05.02


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2	6	1	8	9	5	4	1	6	6	3	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	9	5	9	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

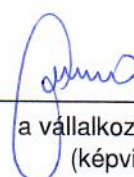
LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2017.12.31

Kelt:

Budapest, 2018.05.02



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

A. ÁLTALÁNOS FEJEZET**1. A SZERVEZET KIEMELT ADATAINAK BEMUTATÁSA****1.1. A VÁLLALKOZÁS SZÖVEGES BEMUTATÁSA**

A LEAD Ventures Alapkezelő Zrt. (továbbiakban a "Társaság")-ot LEAD Management Company Kft. alapította 2017.11.27-én.

A Társaság bejegyzett székhelye: 1027 Budapest, Kapás utca 6-12
 A Szervezet adószáma: 26189541-1-41
 A Szervezet KSH száma: 26189541-6630-114-01
 Cégjegyzékszám: 01-10-049597
 Jogelőd: **Nincs**
 A Társaság törzstőkéje: 5 000 eFt

A Társaság internetes honlapja:

1.2. A VÁLLALKOZÁS TEVÉKENYSÉGÉNEK BEMUTATÁSA

A Társaság az alábbi tevékenységeket folytatja:

- 6630'08 Alapkezelés - Fő tevékenység
- 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 6499'08 M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
- 6619'08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
- 6920'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység

1.3. A VÁLLALKOZÁS TULAJDONOSAI

A Társaság tulajdonosi szerkezetét, illetve annak változásait az alábbi táblázat foglalja össze:

	Névérték		Tulajdonosi részarány		
	2017.11.27 eFt	2017.12.31 eFt	2017.11.27 %	2017.12.31 %	változás %
LEAD Management Company Kft.	0	5 000	100,0%	100,0%	0%
Összesen:	0	5 000	100%	100%	

1.4. A VÁLLALKOZÁS KÉPVISELETÉRE JOGOSULT ÉS A BESZÁMOLÓ ALÁÍRÁSÁRA KÖTELEZETT SZEMÉLYEK

A Társaság képviselőre jogosult személyek:

Galács Ábel 8281 Szentbékállá, Toldi u. 8 A beszámoló aláírása önállóan jogosult

A 2017. évi egyszerűsített éves beszámoló aláírására Galács Ábel vezető tisztségviselő önállóan jogosult.

1.5. A KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK BEMUTATÁSA

A Társaságnak nincsenek kapcsolódó vállalkozásai.

A Társaság összevont (konszolidált) beszámoló készítésére nem kötelezett.

2. ÁLTALÁNOS SZÁMVITELI INFORMÁCIÓK A VÁLLALKOZÁSRÓL

Könyvvezetés pénzneme:	HUF
Könyvelési rend:	kettős könyvvitel, HAS (Hungarian Accounting Standards)
Üzleti év fordulónapja:	2017.12.31
Eredménykimutatás típusa:	összköltség eljárás
Mérleg változata:	"A"
Mérlegkészítés időpontja:	2018.05.02

2.1. AZ ELSZÁMOLÁS ALAPJA

A Társaság egyszerűsített éves beszámolót készít, ennek megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit. Az egyszerűsített éves beszámoló készítésének időpontja a tárgyévet követő év február 15. A beszámoló adataihoz eddig az időpontig lettek figyelembe véve a gazdasági események. A mérlegkészítés időpontja alapján valós és megbízhatóan lehet a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetét bemutatni, az értékelési feladatokat el lehet végezni.

Az egyszerűsített éves beszámoló a magyar számviteli törvénnyel összhangban a bekerülési költség elvének alkalmazásával készült. A Társaság „A” típusú mérleget és összköltség eljárással „A” típusú eredménykimutatást készít.

A Társaság konszolidált beszámoló készítésére nem kötelezett.

Az egyszerűsített éves beszámoló adatai ezer forintban értendők.

2.2. A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB ELEMEI

A Társaság a számviteli törvénynek megfelelően végzi tevékenységét.

A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, eszköz és forrás értékelési szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a számviteli alapelvek (teljesség, valódiság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) érvényesülését.

Adósonként együttesen kisösszegűnek minősíti a Társaság azokat a követeléseket, melyek nem haladják meg a végrehajtás várható költségeinek háromszorosát.

Az értékvesztés megállapítása során fajlagosan kis értékű készletnek minősül az a készlet, amelyeknél a nyilvántartáson való keresztülvezetés költsége meghaladja az értékvesztés összegét. Ezeknél a készleteknél az értékvesztés elszámolása a könyv szerinti érték arányában történhet.

Az ellenőrzés, önellenőrzés során jelentős összegű hibának minősül a mérleg főösszegének 2%-át meghaladó, vagy ha ez az összeg nem éri el az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot meghaladó hiba. Az ezen összeget meghaladó hiba esetén azokat harmadik oszlopban kell bemutatni az éves beszámolóban az előző évi adatok mellett.

A Vállalkozás kivételes nagyságú bevételeknek vagy ráfordításnak tekinti az egyszeri előfordulású, tárgyévi éves árbevétel 50%-át elérő bevételeket és költségeket generáló tranzakciókat.

2.3. AZ ÉRTÉKCSÖKKENÉS SZÁMÍTÁS MÓDSZERE

Az értékcsökkenés elszámolása a Számviteli tv. előírásai alapján történt. Az értékcsökkenés évenként elszámolásra kerülő összege – terv szerinti értékcsökkenés – a bruttó érték és a használati idő alapján lineárisan, leírási kulcs százalékkal került elszámolásra.

Az egyedileg 100.000 Ft értékhatár alatti eszközöket a Társaság a használatba vételkor egy összegben értékcsökkenési leírási költségként elszámolja.

2.3.1. Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az eszközök használatát a vállalkozás az eszközök teljes hasznos élettartamára tervezi, ezért maradványértékkel nem kalkulál, amennyiben az eszköz élettartama végén várható realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 e ft-ot. Az immateriális javak várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

Alapítás átszervezés aktivált értéke	20%/ év
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	20%/ év
Vagyoni értékű jogok	2-6%/ év
Szellemi termékek	20-33%/ év
Uzleti vagy cégérték	10%/ év

2.3.2. Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az eszközök értékének a várható hasznos élettartam alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az eszközök használatát a vállalkozás az eszközök teljes hasznos élettartamára tervezi, ezért maradványértékkel csak abban az esetben kalkulál, ha az eszköz élettartama végén várható realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 e ft-ot. Az eszközök várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

Termelő gépek	20-33 % / év
Járművek	20-33 % / év
Egyéb használatos gép, berendezés	10-33 % / év
Egyéb gép, berendezés	10-33 % / év
Ügyviteltechnikai eszközök, bútorok	14,5 % / év
Járművek	20-33 % / év
Számítástechnika felszerelés	33 % / év
Egyéb felszerelés	14,5 % / év

2.4. ÉRTÉKELÉSI ELJÁRÁSOK

Az eszközök értékelése beszerzési áron történt, figyelembe véve az elszámolt értékcsökkenést, értékvesztést is. A forrás tételek a mérlegben könyv szerinti értéken szerepelnek, a Számviteli Törvény előírásainak figyelembevételével.

A valutakészlet, a devizaszámlán lévő deviza, valamint a külföldi pénzürtékre szóló követelés és kötelezettség forintértékének meghatározása a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történt.

2.5. KÜLFÖLDI PÉNZESZKÖZBEN FELMERÜLŐ ÜGYLETEK ELSZÁMOLÁSA

A külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek az ügylet napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által jegyzett árfolyamon kerülnek elszámolásra. A pénzügyi teljesítés és az ügylet felmerülésének időpontjában érvényes árfolyam különbözetéből adódó árfolyamnyereség vagy veszteség az eredménykimutatásban kerül kimutatásra.

2.6. FORGATÁSI CÉLÚ ÉRTÉKPAPÍROK, RÉSZESEDÉSEK

A társaság a forgatásra vásárolt értékpapírok, részesedések (jellemzően diszkont kincstárjegyek, tőzsdén jegyzet részvények) bekerülési értékeként a megszerzésre fordított összeget tekinti. Ezen eszközök esetében a FIFO módszert alkalmazza a Társaság az értékesítés, értékelés esetében. Az év végi értékeléskor a mérlegkészítéskor ismert piaci értékre kell értékelnit az értékpapírokat, részesedéseket.

2.7. NYILATKOZAT AZ ADATOK ÖSSZEHASONLÍTHATÓSÁGÁRÓL

A Társaság a Kiegészítő Mellékletben az adatok összehasonlíthatóságát a tárgyév adatainak és az előző év ugyanazon tartalmú adatainak a felsorolásával biztosítja, tekintettel arra, hogy a beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer változatlan a korábbi években alkalmazott eljárásokhoz képest.

2.8. A KÖNYVVITELI ÉS SZÁMVITELI SZOLGÁLTATÁST VÉGZŐK BEMUTATÁSA

A Társaság a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: „Számviteli tv.”) 151. § (1) bekezdése alapján a 150. § (2) bekezdése szerinti könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításával, vezetésével, az éves beszámoló elkészítésével az RSM Hungary Zrt.-t bízta meg. A könyvviteli szolgáltatásért felelős személy Nagy Erika (mérlegképes regisztrációs száma: 189991).

2.9. A VÁLLALKOZÁS KÖNYVVIZSGÁLATÁNAK BEMUTATÁSA

A Társaság a Számviteli tv. 155. § (2) pontja alapján könyvvizsgálatra kötelezett. A Társaság könyvvizsgálója a PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft. (székhely: 1055 Budapest, Bajcsy Zsilinszky út 78, nyilvántartásba-vételi szám: 01-09-063022, a továbbiakban: „Könyvvizsgáló”), a könyvvizsgálatért személyében is felelős személy Loós András bejegyzett könyvvizsgáló, kamarai tagsági száma: 007214.

3. PÉNZÜGYI HELYZET ÉS LIKVIDITÁS

A mérleg fordulónapja után nem zajlott le olyan esemény, amely jelentősen befolyásolja a Társaság 2017. december 31-i éves beszámolóját. A beszámolási időszak alatt a Társaság fizetőképessége folyamatosan biztosított volt.

B. RÉSZLETEZŐ FEJEZET

4. ESZKÖZÖK

Az eszközök összetételének változása az előző időszakhoz képest:

Megnevezés	2017.11.27	2017.12.31	Megoszlás %		Változás	
	(eFt)	(eFt)	2017.11.27	2017.12.31	(eFt)	%
Befektetett eszközök	0	0	0,00%	0,00%	0	0,00%
Forgóeszközök	0	8 880	0,00%	100,00%	8 880	100,00%
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0,00%	0,00%	0	0,00%
Összesen:	0	8 880	0,00%	100,00%	8 880	100,00%

4.1. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK		<u>2017.12.31</u>	0 eFt
		2017.11.27	0 eFt
4.1.1. IMMATERIÁLIS JAVAK		<u>2017.12.31</u>	0 eFt
		2017.11.27	0 eFt
4.1.2. TÁRGYI ESZKÖZÖK		<u>2017.12.31</u>	0 eFt
		2017.11.27	0 eFt
4.1.3. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK		<u>2017.12.31</u>	0 eFt
		2017.11.27	0 eFt
4.2. FORGÓESZKÖZÖK		<u>2017.12.31</u>	8 880 eFt
		2017.11.27	0 eFt
4.2.1. KÖVETELÉSEK		<u>2017.12.31</u>	0 eFt
		2017.11.27	0 eFt
4.3. ÉRTÉKPAPÍROK		<u>2017.12.31</u>	0 eFt
		2017.11.27	0 eFt
4.4. PÉNZESZKÖZÖK		<u>2017.12.31</u>	8 880 eFt
		2017.11.27	0 eFt
		<u>2017.11.27</u>	<u>eFt</u>
		<u>2017.12.31</u>	<u>eFt</u>
HUF bankszámla	0		8 880
Összesen:	<u><u>0</u></u>		<u><u>8 880</u></u>
4.5. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK		<u>2017.12.31</u>	0 eFt
		2017.11.27	0 eFt

5. FORRÁSOK

Megnevezés	2017.11.27	2017.12.31	Megoszlás %		Változás	
	(eFt)	(eFt)	2017.11.27	2017.12.31	(eFt)	%
Saját tőke	0	7 512	0,00%	84,59%	7 512	100,00%
Céltartalékok	0	0	0,00%	0,00%	0	0,00%
Kötelezettségek	0	447	0,00%	5,03%	447	100,00%
Passzív időbeli elhatárolások	0	921	0,00%	10,37%	921	100,00%
Összesen:	0	8 880	0,00%	100,00%	8 880	100,00%

5.1. SAJÁT TŐKE

2017.12.31	7 512 eFt
2017.11.27	0 eFt

5.1.1. Saját tőke változásai

A saját tőkén belüli változások a beszámolási időszak során az alábbiak voltak:

	2017.11.27	Növekedés	Csökkenés	2017.12.31
	eFt	eFt	eFt	eFt
Jegyzett tőke	5 000	0	0	5 000
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0
Tőketartalék	5 000	0	0	5 000
Eredménytartalék	0	0	0	0
Lekötött tartalék	0	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0	0
Adózott eredmény	0	0	2 488	-2 488
Saját tőke összesen	10 000	0	2 488	7 512

A Társaság alaptőkéje azonos "A" jelű sorozatba tartozó 5.000 (ötezer) darab, egyenként 1.000 (ezer) Ft névértékű, névre szóló dematerializált tőzsrészből áll, amelyek a névérték 200 %-ának megfelelő kibocsátási áron kerülnek zárt körben, kizárólag a részvényes által megvásárolhatóan kibocsátásra.

5.2. CÉLTARTALÉKOK

2017.12.31	0 eFt
2017.11.27	0 eFt

5.3. KÖTELEZETTSÉGEK

2017.12.31	447 eFt
2017.11.27	0 eFt

5.3.1. Rövid lejáratú kötelezettségek

	2017.11.27	2017.12.31
	eFt	eFt
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	0	447
Összesen:	0	447

5.3.2. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek részletezése

	2017.11.27	2017.12.31
	eFt	eFt
Jövedelem elszámolás	0	241
Adófizetési kötelezettségek	0	206
Összesen:	0	447

5.4. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

2017.12.31	921 eFt
2017.11.27	0 eFt

	2017.11.27	2017.12.31
	eFt	eFt
Egyéb általános költségek elhatárolása	0	921
Összesen:	0	921

6. EREDMÉNYKIMUTATÁS

6.1. NETTÓ ÁRBEVÉTEL

<u>2017.12.31</u>	0 eFt
2017.11.27	0 eFt

6.2. EGYÉB BEVÉTELEK

<u>2017.12.31</u>	1 eFt
2017.11.27	0 eFt

	<u>2017.11.27</u> eFt	<u>2017.12.31</u> eFt
Különféle egyéb bevételek	0	1
Összesen:	<u><u>0</u></u>	<u><u>1</u></u>

6.3. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

<u>2017.12.31</u>	2 041 eFt
2017.11.27	0 eFt

6.3.1. Anyagköltség

<u>2017.12.31</u>	0 eFt
2017.11.27	0 eFt

6.3.2. Igénybe vett szolgáltatások

<u>2017.12.31</u>	921 eFt
2017.11.27	0 eFt

	<u>2017.11.27</u> eFt	<u>2017.12.31</u> eFt
Szakértői díjak	0	921
Összesen:	<u><u>0</u></u>	<u><u>921</u></u>

6.3.3. Egyéb szolgáltatások

<u>2017.12.31</u>	1 120 eFt
2017.11.27	0 eFt

	<u>2017.11.27</u> eFt	<u>2017.12.31</u> eFt
Banki forgalmi jutalék	0	15
Hatósági díjak, közzététel	0	1 105
Összesen:	<u><u>0</u></u>	<u><u>1 120</u></u>

6.3.4.	Eladott áruk beszerzési értéke	<u>2017.12.31</u>	<u>0 eFt</u>
		2017.11.27	0 eFt
6.3.5.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	<u>2017.12.31</u>	<u>0 eFt</u>
		2017.11.27	0 eFt
6.4.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	<u>2017.12.31</u>	<u>447 eFt</u>
		2017.11.27	0 eFt
		<u>2017.11.27</u>	<u>2017.12.31</u>
		eFt	eFt
	Béreköltség	0	362
	Bérfelárulások	0	85
	Összesen:	<u><u>0</u></u>	<u><u>447</u></u>
6.5.	ÉRTÉKCSÖKKENÉS	<u>2017.12.31</u>	<u>0 eFt</u>
		2017.11.27	0 eFt
6.6.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	<u>2017.12.31</u>	<u>1 eFt</u>
		2017.11.27	0 eFt
		<u>2017.11.27</u>	<u>2017.12.31</u>
		eFt	eFt
	Különféle egyéb ráfordítások	0	1
	Összesen:	<u><u>0</u></u>	<u><u>1</u></u>
6.7.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	<u>2017.12.31</u>	<u>0 eFt</u>
		2017.11.27	0 eFt

7. Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek és ráfordítások

A vállalkozás által alkalmazott szempontok alapján nem határozható meg kivételes nagyságú bevétel, költség, vagy ráfordítás 2017-ben.

8. BÉR ÉS LÉTSZÁMADATOK

A Társaságnál a foglalkoztatottak átlagos statisztikai létszáma a következőképpen alakult:

	<u>2017.11.27</u>	<u>2017.12.31</u>
	fő	fő
Teljes munkaidőben foglalkoztatott	0	2
Fizikai foglalkozásúak	0	0
Szellemi foglalkozásúak	0	2
Nem teljes munkaidőben foglalkoztatott	0	0
Fizikai foglalkozásúak	0	0
Szellemi foglalkozásúak	0	0
Foglalkoztatott nyugdíjas	0	0
Fizikai foglalkozásúak	0	0
Szellemi foglalkozásúak	0	0
Fizikai foglalkozásúak összesen	0	0
Szellemi foglalkoztatásúak összesen	0	2
Egyéb állományba nem tartozó munkavállalók	0	0
Összesen:	<u><u>0</u></u>	<u><u>2</u></u>

A Társaságnál a személy jellegű kifizetések az átlagos statisztikai létszám alapján a tárgyévben az alábbiak szerint csoportosítható:

	Átlagos állományi létszám	Bér	Bérráulék	Személy jellegű egyéb kifizetés
	fő	eFt	eFt	eFt
Teljes munkaidőben foglalkoztatott fizikai	0	0	0	0
Teljes munkaidőben foglalkoztatott szellemi	2	362	85	0
Rész munkaidőben foglalkoztatott fizikai	0	0	0	0
Rész munkaidőben foglalkoztatott szellemi	0	0	0	0
Egyéb foglalkoztatottak	0	0	0	0
Összesen:	<u><u>2</u></u>	<u><u>362</u></u>	<u><u>85</u></u>	<u><u>0</u></u>

A Társaság vezető tisztségviselőinek a tárgyévben az alábbi összegű juttatásokat biztosította:

Vezető tisztségviselő	járandóság	Létszám	Járandóság	Előleg	Kölcsön
		fő	eFt	eFt	eFt
Vezető tisztségviselők	munkabér	1	181	0	0
Összesen:		<u><u>1</u></u>	<u><u>181</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

9. ADÓZÁS

9.1. TÁRSASÁGI ADÓ KÖTELEZETTSÉG

9.1.1. Társasági adó kalkuláció	2017.11.27 eFt	2017.12.31 eFt
Adózás előtti eredmény	0	-2 488
Módosító tételek:		
Növekedések	0	0
Csökkenések	0	0
Adó alapjául szolgáló nyereség/veszteség	0	-2 488
Tárgyévi társasági adó	0	0
Adókedvezmények	0	0
Tárgyévi társasági adó kedvezmény figyelembevételével	0	0
9.1.2. Jövedelem (nyereség) minimum szerinti adókalkuláció		
	2017.11.27 eFt	2017.12.31 eFt
Összes bevétel	0	1
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0
Korrigált éves bevétel	0	1
Jövedelem (nyereség) minimum szerinti adóalap	0	0
Jövedelem (nyereség) minimum szerinti Társasági adó	0	0

Az adóhatóság az adóévet követő 5 éven belül vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

10. VAGYONI ÉS PÉNZÜGYI HELYZET ALAKULÁSA

10.1. VAGYONI HELYZET ELEMZÉSE

Mutató	2017.11.27	2017.12.31	Változás %
Tőkemultiplikátor			
$\frac{\text{Eszközök összesen}}{\text{Saját tőke}}$	0,00	1,18	100,00%
Befektetett eszközök fedezete			
$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$	0,00%	0,00%	0,00%
Tőkeerősség			
$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$	0,00%	84,59%	100,00%
Kötelezettségek részaránya			
$\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$	0,00%	5,03%	100,00%
Saját tőke - jegyzett tőke aránya			
$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$	0,00%	150,24%	100,00%

10.2. PÉNZÜGYI HELYZET ELEMZÉSE

Mutató	2017.11.27	2017.12.31	Változás %
Eladósodottság foka			
$\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Eszközök összesen}} \times 100$	0,00%	5,03%	100,00%
Likviditási mutató I.			
$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	0,00	19,87	100,00%
Likviditási mutató II. (gyors ráta)			
$\frac{\text{Forgóeszközök} - \text{készletek}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	0,00	19,87	100,00%

10.3. JÖVEDELMI HELYZET ELEMZÉSE

Mutató	2017.11.27	2017.12.31	Változás %
Eszközarányos jövedelmezőség (ROI)			
$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Eszközök összesen}} \times 100$	0,00%	-28,02%	100,00%
Tőkearányos adózott eredmény (ROE)			
$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}} \times 100$	0,00%	-33,12%	100,00%
Árbevétel arányos jövedelmezőség			
$\frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$	0,00%	0,00%	0,00%