

2	6	1	8	9	5	4	1	6	6	3	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	9	5	9	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzékszám

## LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.

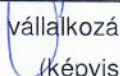
### Egyszerűsített éves beszámoló

2018.12.31

Galács Ábel  
vezérigazgató  
LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.

Kelt: Budapest, 2019.02.14

**Galács Ábel**  
vezérigazgató  
LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 6 1 8 9 5 4 1 6 6 3 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 9 5 9 7

Cégjegyzékszám

LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.  
"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző időszak 2017.12.31	Előző időszak módosításai	Tárgyidőszak 2018.12.31
a	b	c	d	e
1.	<b>A BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	0		5 055
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		495
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0		4 560
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
5.	<b>B FORGÓESZKÖZÖK</b>	8 880		225 832
6.	I. KÉSZLETEK	0		0
7.	II. KÖVETELÉSEK	0		2 212
8.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	8 880		223 620
10.	<b>C AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	0		363
11.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN</b>	8 880		231 250

Kelt:

Budapest, 2019.02.14

**Galács Ábel**  
vezérigazgató  
LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 6 1 8 9 5 4 1 6 6 3 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 9 5 9 7

Cégjegyzékszám

LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.  
"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző időszak 2017.12.31	Előző időszak módosításai	Tárgyidőszak 2018.12.31
a	b	c	d	e
12.	<b>D SAJÁT TŐKE</b>	7 512		131 115
13.	I. JEGYZETT TŐKE	5 000		5 000
14.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
15.	III. TŐKETARTALÉK	5 000		5 000
16.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	0		-2 488
17.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
18.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-2 488		123 603
20.	<b>E CÉLTARTALÉKOK</b>	0		0
21.	<b>F KÖTELEZETTSÉGEK</b>	447		27 748
22.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
23.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
24.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	447		27 748
25.	<b>G PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	921		72 387
26.	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN</b>	8 880		231 250

Kelt:

Budapest, 2019.02.14

**Galács Ábel**  
vezérigazgató  
LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 6 1 8 9 5 4 1 6 6 3 0 1 1 4 0 1

Statisztikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 9 5 9 7

Cégjegyzékszám

LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.  
EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(összköltség eljárással)

adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző időszak 2017.12.31	Előző időszak módosításai	Tárgyidőszak 2018.12.31
a	b	c	d	e
1.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	0		356 322
2.	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0		0
3.	III. EGYÉB BEVÉTELEK	1		1
4.	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	2 041		101 871
5.	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	447		105 194
6.	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	0		3 904
7.	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	1		7 270
8.	<b>A ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b> (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	<b>-2 488</b>		<b>138 084</b>
9.	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0		2 052
10.	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0		4 547
11.	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b> (VIII.-IX.)	<b>0</b>		<b>-2 495</b>
12.	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY</b> (±A±B)	<b>-2 488</b>		<b>135 589</b>
13.	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0		11 986
14.	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY</b> (±C-X.)	<b>-2 488</b>		<b>123 603</b>

Kelt: Budapest, 2019.02.14

**Galács Ábel**  
vezérigazgató  
LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2	6	1	8	9	5	4	1	6	6	3	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	9	5	9	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzékszám

## LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.

### KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2018.12.31

Kelt: \_\_\_\_\_ Budapest, 2019.02.14

**Galácz Ábel**  
vezérigazgató  
LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**A. ÁLTALÁNOS FEJEZET****1. A TÁRSASÁG KIEMELT ADATAINAK BEMUTATÁSA****1.1. A TÁRSASÁG SZÖVEGES BEMUTATÁSA**

A LEAD Ventures Alapkezelő Zrt.-t (továbbiakban "Társaság") Galács Ábel alapította.  
Cégalapítás dátuma: 2017.11.27

A Társaság bejegyzett székhelye: 1027 Budapest, Kapás utca 6-12  
A Társaság adószáma: 26189541-1-41  
A Társaság KSH száma: 26189541-6630-114-01  
Cégjegyzékszám: 01-10-049597  
Jogelőd: **Nincs**  
A Társaság törzstőkéje: 5 000 eFt

A Társaság internetes honlapja: <http://leadventures.eu>

**1.2. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGÉNEK BEMUTATÁSA**

A Társaság az alábbi tevékenységeket folytatja:  
• 6630'08 Alapkezelés - Fő tevékenység

**1.3. A TÁRSASÁG TULAJDONOSAI**

A Társaság tulajdonosi szerkezetét, illetve annak változásait az alábbi táblázat foglalja össze:

	Névérték		Tulajdonosi részarány		
	2017.12.31	2018.12.31	2017.12.31	2018.12.31	változás
	eFt	eFt	%	%	%
LEAD Managment Company Kft.	5 000	5 000	100,0%	100,0%	0%
<b>Összesen:</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>

**1.4. A TÁRSASÁG KÉPVISELETÉRE JOGOSULT ÉS A BESZÁMOLÓ ALÁÍRÁSÁRA KÖTELEZETT SZEMÉLYEK**

A Társaság képviselőire jogosult személyek:  
Galács Ábel 8281 Szentbékáll, Toldi u. 8 A beszámoló aláírása önállóan jogosult

A 2018. évi beszámoló aláírására Galács Ábel vezető tisztségviselő Önállóan jogosult.

**1.5. A KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK BEMUTATÁSA**

A Társaságnak nincsenek kapcsolódó vállalkozásai.  
A Társaság összevont (konszolidált) beszámoló készítésére nem kötelezett.

## 2. ÁLTALÁNOS SZÁMVITELI INFORMÁCIÓK A TÁRSASÁGRÓL

Könyvvizetés pénzneme:	HUF
Könyvelési rend:	kettős könyvvitel, HAS (Hungarian Accounting Standards)
Üzleti év fordulónapja:	2018.12.31
Eredménykimutatás típusa:	Összköltség eljárással
Mérleg változata:	A
Mérlegkészítés időpontja:	2019.02.14

### 2.1. AZ ELSZÁMOLÁS ALAPJA

A Társaság egyszerűsített éves beszámolót készít, ennek megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit. Az egyszerűsített éves beszámoló készítésének időpontja a tárgyévet követő év január 31. A beszámoló adataihoz eddig az időpontig lettek figyelembe véve a gazdasági események. A mérlegkészítés időpontja alapján valós és megbízhatóan lehet a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetét bemutatni, az értékelési feladatokat el lehet végezni.

Az egyszerűsített éves beszámoló a magyar számviteli törvénnyel összhangban a bekerülési költség elvének alkalmazásával készült. A Társaság „A” típusú mérleget és összköltség eljárással „A” típusú eredmény-kimutatást készít.

A Társaság konszolidált beszámoló készítésére nem kötelezett.

Az egyszerűsített éves beszámoló adatai ezer forintban értendők.

### 2.2. A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB ELEMEI

A Társaság a számviteli törvénynek megfelelően végzi tevékenységét.

A Társaság a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a pénzügyi, eszköz és forrás értékelési szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a számviteli alapelvek (teljesség, valóság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) érvényesülését.

Adósonként együttesen kisösszegűnek minősíti a Társaság azokat a követeléseket, melyek nem haladják meg a végrehajtás várható költségeinek háromszorosát.

Az értékvesztés megállapítása során fajlagosan kis értékű készletnek minősül az a készlet, amelyeknél a nyilvántartáson való keresztülvezetés költsége meghaladja az értékvesztés összegét. Ezeknél a készleteknél az értékvesztés elszámolása a könyv szerinti érték arányában történhet.

Az ellenőrzés, önellenőrzés során jelentősebb összegű hibának minősül a mérleg főösszegének 2%-át meghaladó, vagy ha ez az összeg nem éri el az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot meghaladó hiba. Az ezen összeget meghaladó hiba esetén azokat harmadik oszlopban kell bemutatni az éves beszámolóban az előző évi adatok mellett.

A Társaság kivételes nagyságú bevételnek vagy ráfordításnak tekinti az egyszeri előfordulását, tárgyévi éves árbevétel 50%-át elérő bevételeket és költségeket generáló tranzakciókat.

### 2.3. AZ ÉRTÉKCSÖKKENÉS SZÁMÍTÁS MÓDSZERE

Az értékcsökkenés elszámolása a Számveteli tv. előírásai alapján történt. Az értékcsökkenés évenként elszámolásra kerülő összege – terv szerinti értékcsökkenés – a bruttó érték és a használati idő alapján lineárisan, leírási kulcs százalékkal került elszámolásra.

Az egyedileg 100.000 Ft értékhatár alatti eszközöket a Társaság a használatba vételkor egy összegben értékcsökkenési leírási költségként elszámolja.

#### 2.3.1. Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az immateriális javak várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az eszközök használatát a Társaság az eszközök teljes hasznos élettartamára tervezi, ezért maradványértékkel nem kalkulál, amennyiben az eszköz élettartama végén várható realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 e ft-ot. Az immateriális javak várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

<b>Alapítás átszervezés aktivált értéke</b>	20%/ év
<b>Kísérleti fejlesztés aktivált értéke</b>	20%/ év
<b>Vagyoni értékű jogok</b>	2-6%/ év
<b>Szellemi termékek</b>	20-33%/ év
<b>Üzleti vagy cégérték</b>	10%/ év

#### 2.3.2. Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik, az eszközök értékének a várható hasznos élettartam alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alapján. Az eszközök használatát a Társaság az eszközök teljes hasznos élettartamára tervezi, ezért maradványértékkel csak abban az esetben kalkulál, ha az eszköz élettartama végén várható realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 e ft-ot. Az eszközök várható hasznos élettartama az alábbiak szerint alakul:

<b>Termelő gépek</b>	20-33 % / év
<b>Járművek</b>	20-33 % / év
<b>Egyéb használatos gép, berendezés</b>	10-33 % / év
<b>Egyéb gép, berendezés</b>	10-33 % / év
<b>Ügyleteltechnikai eszközök, bútorok</b>	14,5 % / év
<b>Járművek</b>	20-33 % / év
<b>Számítástechnika felszerelés</b>	33 % / év
<b>Egyéb felszerelés</b>	14,5 % / év

### 2.4. ÉRTÉKELÉSI ELJÁRÁSOK

Az eszközök értékelése beszerzési áron történt, figyelembe véve az elszámolt értékcsökkenést, értékvesztést is. A forrás tételek a mérlegben könyv szerinti értéken szerepelnek, a Számveteli Törvény előírásainak figyelembevételével.

A valutakészlet, a devizaszámlán lévő deviza, valamint a külföldi pénzürtékre szóló követelés és kötelezettség forintértékének meghatározása a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történt.

### 2.5. KÜLFÖLDI PÉNZESZKÖZBEN FELMERÜLŐ ÜGYLETEK ELSZÁMOLÁSA

A külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek az ügylet napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által jegyzett árfolyamon kerülnek elszámolásra. A pénzügyi teljesítés és az ügylet felmerülésének időpontjában érvényes árfolyam különbözetéből adódó árfolyamnyereség vagy veszteség az eredménykimutatásban kerül kimutatásra.

### 2.6. FORGATÁSI CÉLÚ ÉRTÉKPAPIROK, RÉSZESEDÉSEK

A Társaság a forgatásra vásárolt értékpapírok, részesedések (jellemzően diszkont kincstárjegyek, tőzsdén jegyzet részvények) bekerülési értékeként a megszerzésre fordított összeget tekinti. Ezen eszközök esetében a FIFO módszert alkalmazza a Társaság az értékesítés, értékelés esetében. Az év végi értékeléskor a mérlegkészítéskor ismert piaci értékre kell értékelni az értékpapírokat, részesedéseket.



**2.7. NYILATKOZAT AZ ADATOK ÖSSZEHASONLÍTHATÓSÁGÁRÓL**

A Társaság a Kiegészítő Mellékletben az adatok összehasonlíthatóságát a tárgyév adatainak és az előző év ugyanazon tartalmú adatainak a felsorolásával biztosítja, tekintettel arra, hogy a beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer változatlan a korábbi években alkalmazott eljárásokhoz képest.

**2.8. A KÖNYVVITELI ÉS SZÁMVITELI SZOLGÁLTATÁST VÉGZŐK BEMUTATÁSA**

A Társaság a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: „Számviteli tv.”) 151. § (1) bekezdése alapján a 150. § (2) bekezdése szerinti könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításával, vezetésével, az éves beszámoló elkészítésével az RSM Hungary Zrt.-t bízta meg. A könyvviteli szolgáltatásért felelős személy Nagy Erika (mérlegképes regisztrációs száma: 189991).

**2.9. A Társaság KÖNYVVIZSGÁLATÁNAK BEMUTATÁSA**

A Társaság a Számviteli tv. 155. § (2) pontja alapján könyvvizsgálatra kötelezett. A Társaság könyvvizsgálója a PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft. (székhely: 1055 Budapest, Bajcsy Zsilinszky út 78, nyilvántartásba-vételi szám: 01-09-063022, a továbbiakban: „Könyvvizsgáló”), a könyvvizsgálatért személyében is felelős személy Loós András bejegyzett könyvvizsgáló, kamarai tagsági száma: 007214.

**3. PÉNZÜGYI HELYZET ÉS LIKVIDITÁS**

A mérleg fordulónapja után nem zajlott le olyan esemény, amely jelentősen befolyásolja a Társaság 2018. december 31-i egyszerűsített éves beszámolóját. A beszámolási időszak alatt a Társaság fizetőképessége folyamatosan biztosított volt.

## B. RÉSZLETEZŐ FEJEZET

## 4. ESZKÖZÖK

Az eszközök összetételének változása az előző időszakhoz képest:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Megoszlás %		Változás	
	eFt	eFt	Előző év	Tárgyév	eFt	%
Befektetett eszközök	0	5 055	0,00%	2,19%	5 055	0,00%
Forgóeszközök	8 880	225 832	100,00%	97,66%	216 952	2443,15%
Aktív időbeli elhatárolások	0	363	0,00%	0,15%	363	0,00%
<b>Összesen:</b>	<b>8 880</b>	<b>231 250</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>222 370</b>	<b>2504,17%</b>

## 4.1. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK

<b>2018.12.31</b>	<b>5 055 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>0 eFt</b>

## 4.1.1. IMMATERIÁLIS JAVAK

<b>2018.12.31</b>	<b>495 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>0 eFt</b>

## 4.1.1.1. Az immateriális javak bruttó értékének és értékcsökkenési leírásának alakulása:

	Nyitó állomány	Átsorolás	Növekedés	Csökkenés	Záró állomány
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
<b>Bruttó érték</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>581</b>	<b>0</b>	<b>581</b>
Alapítás átszervezés	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	581	0	581
Szellemi termékek	0	0	0	0	0
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0
Érték helyesbítése	0	0	0	0	0
<b>Értékcsökkenés</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>86</b>	<b>0</b>	<b>86</b>
Alapítás átszervezés	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	86	0	86
Szellemi termékek	0	0	0	0	0
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0
<b>Terven felüli értékcsökkenés</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Alapítás átszervezés	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	0	0	0	0	0
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0
<b>Nettó érték</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>495</b>	<b>0</b>	<b>495</b>

## 4.1.2. TÁRGYI ESZKÖZÖK

<b>2018.12.31</b>	<b>4 560 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>0 eFt</b>

## 4.1.2.1. A tárgyi eszközök bruttó értékének és értékcsökkenési leírásának alakulása:

	Nyitó állomány	Átsorolás	Növekedés	Csökkenés	Záró állomány
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
<b>Bruttó érték</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 378</b>	<b>0</b>	<b>8 378</b>
Ingyenértékű eszközök	0	0	0	0	0
Műszaki gépek, berendezések	0	0	0	0	0
Egyéb berend., járművek	0	0	8 378	0	8 378
Tenyészállatok	0	0	0	0	0
Beruházások	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0
Értékhelyesbítés	0	0	0	0	0
<b>Terv szerinti értékcsökkenés</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 818</b>	<b>0</b>	<b>3 818</b>
Ingyenértékű eszközök	0	0	0	0	0
Műszaki gépek, berendezések	0	0	0	0	0
Egyéb berend., járművek	0	0	3 818	0	3 818
Tenyészállatok	0	0	0	0	0
<b>Terven felüli értékcsökkenés</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingyenértékű eszközök	0	0	0	0	0
Műszaki gépek, berendezések	0	0	0	0	0
Egyéb berend., járművek	0	0	0	0	0
Tenyészállatok	0	0	0	0	0
Beruházások	0	0	0	0	0
<b>Nettó érték</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 560</b>	<b>0</b>	<b>4 560</b>

## 4.1.2.2. A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök bemutatása

A Társaság nem rendelkezik környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközzel

## 4.1.3. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK

<b>2018.12.31</b>	<b>0 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>0 eFt</b>

## 4.2. FORGÓESZKÖZÖK

<b>2018.12.31</b>	<b>225 832 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>8 880 eFt</b>

## 4.2.1. KÉSZLETEK

<b>2018.12.31</b>	<b>0 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>0 eFt</b>

## 4.2.2. KÖVETELÉSEK

<b>2018.12.31</b>	<b>2 212 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>0 eFt</b>

## 4.2.2.1. Egyéb követelések

	<u>2017.12.31</u> eFt	<u>2018.12.31</u> eFt
Kaució	0	1 891
Szolgáltatásra adott előleg	0	175
Egyéb követelés	0	146
<b>Összesen:</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2 212</u></b>

## 4.3. ÉRTÉKPAPÍROK

<b>2018.12.31</b>	<b>0 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>0 eFt</b>

## 4.4. PÉNZESZKÖZÖK

<b>2018.12.31</b>	<b>223 620 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>8 880 eFt</b>

	<u>2017.12.31</u> eFt	<u>2018.12.31</u> eFt
Pénztár	0	9
EUR bankszámla	0	202 444
HUF bankszámla	8 880	21 167
<b>Összesen:</b>	<b><u>8 880</u></b>	<b><u>223 620</u></b>

## 4.5. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

<b>2018.12.31</b>	<b>363 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>0 eFt</b>

	<u>2017.12.31</u> eFt	<u>2018.12.31</u> eFt
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	363
Egyéb költségek aktív időbeli elhatárolása	0	363
<b>Összesen:</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>363</u></b>

## 5. FORRÁSOK

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Megoszlás %		Változás	
	eFt	eFt	Előző év	Tárgyév	eFt	%
Saját tőke	7 512	131 115	84,59%	56,70%	123 603	1645,41%
Céltartalékok	0	0	0,00%	0,00%	0	0,00%
Kötelezettségek	447	27 748	5,03%	12,00%	27 301	6107,61%
Passzív időbeli elhatárolások	921	72 387	10,37%	31,30%	71 466	7759,61%
<b>Összesen:</b>	<b>8 880</b>	<b>231 250</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>222 370</b>	<b>2504,17%</b>

## 5.1. SAJÁT TŐKE

<b>2018.12.31</b>	<b>131 115 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>7 512 eFt</b>

## 5.1.1. Saját tőke változásai

A saját tőkén belüli változások a beszámolási időszak során az alábbiak voltak:

	2017.12.31	Növekedés	Csökkenés	2018.12.31
	eFt	eFt	eFt	eFt
Jegyzett tőke	5 000	0	0	5 000
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0
Tőketartalék	5 000	0	0	5 000
Eredménytartalék	0	0	2 488	-2 488
Lekötött tartalék	0	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0	0
Adózott eredmény	-2 488	126 091	0	123 603
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>7 512</b>	<b>126 091</b>	<b>2 488</b>	<b>131 115</b>

A Társaság javaslatot tett a 2018. évi eredmény eredménytartalék terhére történő elszámolására és osztalék jóváhagyására.

## 5.2. CÉLTARTALÉKOK

<b>2018.12.31</b>	<b>0 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>0 eFt</b>

## 5.3. KÖTELEZETTSÉGEK

<b>2018.12.31</b>	<b>27 748 eFt</b>
<b>2017.12.31</b>	<b>447 eFt</b>

## 5.3.1. Rövid lejáratú kötelezettségek

	2017.12.31	2018.12.31
	eFt	eFt
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	0	2 019
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	447	25 729
<b>Összesen:</b>	<b>447</b>	<b>27 748</b>

## 5.3.2. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek részletezése

	2017.12.31	2018.12.31
	eFt	eFt
Adófizetési kötelezettségek	206	25 729
Jövedelemelszámolás	241	0
<b>Összesen:</b>	<b>447</b>	<b>25 729</b>

5.4. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	<u>2018.12.31</u>	<u>72 387 eFt</u>
	2017.12.31	921 eFt

	<u>2017.12.31</u>	<u>2018.12.31</u>
	eFt	eFt
Projektekkel kapcsolatos költségek elhatárolása	0	50 102
Személyi jellegű költségek elhatárolása	0	15 706
Egyéb általános költségek elhatárolása	921	6 579
<b>Összesen:</b>	<u><u>921</u></u>	<u><u>72 387</u></u>

## 6. EREDMÉNYKIMUTATÁS

6.1. NETTÓ ÁRBEVÉTEL	<u>2018.12.31</u>	<u>356 322 eFt</u>
	2017.12.31	0 eFt

	<u>2017.12.31</u>	<u>2018.12.31</u>
	eFt	eFt
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	0	356 322
Export értékesítés nettó árbevétele	0	0
<b>Összesen:</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>356 322</u></u>

## 6.1.1. Nettó árbevétel megoszlása tevékenység szerint

A Társaság az Enter Tomorrow Europe Magántőkealapot és az Enter Tomorrow Kockázati Tőkealapot kezeli, melyeket 2018-ban alapítottak.

	eFt	eFt
Alapkezelői tevékenység	0	356 322
<b>Összesen:</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>356 322</u></u>

6.2. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	<u>2018.12.31</u>	<u>0 eFt</u>
	2017.12.31	0 eFt

6.3. EGYÉB BEVÉTELEK	<u>2018.12.31</u>	<u>1 eFt</u>
	2017.12.31	1 eFt

	<u>2017.12.31</u>	<u>2018.12.31</u>
	eFt	eFt
Különféle egyéb bevételek	1	1
<b>Összesen:</b>	<u><u>1</u></u>	<u><u>1</u></u>

<b>6.4. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>2018.12.31</b>	<b>101 871 eFt</b>
	<b>2017.12.31</b>	<b>2 041 eFt</b>

<b>6.4.1. Anyagköltség</b>	<b>2018.12.31</b>	<b>2 012 eFt</b>
	<b>2017.12.31</b>	<b>0 eFt</b>

	<u>2017.12.31</u>	<u>2018.12.31</u>
	eFt	eFt
Egyéb anyagköltség	0	1 000
Üzemanyag, gépkocsival kapcsolatos költségek	0	449
Irodaszerek	0	386
Villany, gáz, víz , áram	0	177
<b>Összesen:</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2 012</u></b>

<b>6.4.2. Igénybe vett szolgáltatások</b>	<b>2018.12.31</b>	<b>98 561 eFt</b>
	<b>2017.12.31</b>	<b>921 eFt</b>

	<u>2017.12.31</u>	<u>2018.12.31</u>
	eFt	eFt
Szakértői díjak	921	62 627
Ügyvédi költségek	0	12 796
Egyéb igénybevett szolgáltatások	0	10 157
Bérlési díj	0	7 445
Belföldi és külföldi utazás	0	3 312
Üzemeltetési, fenntartási díj	0	1 159
Posta, telefon, Internet	0	501
Javítás, karbantartás	0	399
Hirdetés, reklám	0	165
<b>Összesen:</b>	<b><u>921</u></b>	<b><u>98 561</u></b>

<b>6.4.3. Egyéb szolgáltatások</b>	<b>2018.12.31</b>	<b>1 298 eFt</b>
	<b>2017.12.31</b>	<b>1 120 eFt</b>

	<u>2017.12.31</u>	<u>2018.12.31</u>
	eFt	eFt
Hatósági díjak, közzététel	1 105	755
Banki forgalmi jutalék	15	404
Biztosítási díjak	0	80
Különféle egyéb szolgáltatások	0	59
<b>Összesen:</b>	<b><u>1 120</u></b>	<b><u>1 298</u></b>

6.4.4.	<b>Eladott áruk beszerzési értéke</b>	<u>2018.12.31</u>	<u>0 eFt</u>
		2017.12.31	0 eFt

6.4.5.	<b>Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke</b>	<u>2018.12.31</u>	<u>0 eFt</u>
		2017.12.31	0 eFt

6.5.	<b>SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK</b>	<u>2018.12.31</u>	<u>105 194 eFt</u>
		2017.12.31	447 eFt

	<u>2017.12.31</u>	<u>2018.12.31</u>
	eFt	eFt
Bérműködés	362	84 089
Bérműködések	85	18 153
Személyi jellegű egyéb kifizetések	0	2 952
<b>Összesen:</b>	<u><u>447</u></u>	<u><u>105 194</u></u>

6.6.	<b>ÉRTÉKCSÖKKENÉS</b>	<u>2018.12.31</u>	<u>3 904 eFt</u>
		2017.12.31	0 eFt

## 6.6.1. Terv szerinti értékcsökkenés módszerek szerinti megoszlása

	<u>Lineáris</u>	<u>Degresszív</u>	<u>Telj. arányos</u>	<u>Egyéb</u>	<u>Terv szerinti</u>
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
<b>Immateriális javak</b>	<b>86</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>86</b>
Alapítás átszervezés	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés	0	0	0	0	0
Vagyon értékű jogok	86	0	0	0	86
Szellemi termékek	0	0	0	0	0
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0
<b>Tárgyi eszközök</b>	<b>3 818</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 818</b>
Ingtatlanok	0	0	0	0	0
Műszaki gépek, berendezések	0	0	0	0	0
Egyéb berendezések, járművek	3 818	0	0	0	3 818
Tenyészállatok	0	0	0	0	0
<b>Összesen:</b>	<u><u>3 904</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>3 904</u></u>



<b>6.7. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>2018.12.31</b>	<b>7 270 eFt</b>
		<b>2017.12.31</b>	<b>1 eFt</b>
	<u>2017.12.31</u>		<u>2018.12.31</u>
	eFt		eFt
Helyi Iparüzési Adó	0		7 086
Bírság, késedelmi kamat	0		100
Adóalap növelő tételek	0		82
Különléle egyéb ráfordítások	1		2
Innovációs járulék	0		0
<b>Összesen:</b>	<u><u>1</u></u>		<u><u>7 270</u></u>
<b>6.8. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>		<b>2018.12.31</b>	<b>-2 495 eFt</b>
		<b>2017.12.31</b>	<b>0 eFt</b>
<b>6.8.1. Pénzügyi műveletek bevételei</b>		<u>2017.12.31</u>	<u>2018.12.31</u>
	eFt		eFt
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0		2 052
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0		0
<b>Összesen:</b>	<u><u>0</u></u>		<u><u>2 052</u></u>
<b>6.8.2. Pénzügyi műveletek ráfordítása</b>		<u>2017.12.31</u>	<u>2018.12.31</u>
	eFt		eFt
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0		4 378
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		169
<b>Összesen:</b>	<u><u>0</u></u>		<u><u>4 547</u></u>
<b>7. Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek és ráfordítások</b>			

A Társaság által alkalmazott szempontok alapján nem határozható meg kivételes nagyságú bevétel, költség, vagy ráfordítás 2018-ban.

## 8. BÉR ÉS LÉTSZÁMADATOK

A Társaságnál a foglalkoztatottak átlagos statisztikai létszáma a következőképpen alakult:

	2017.12.31 fő	2018.12.31 fő
<b>Teljes munkaidőben foglalkoztatott</b>	<b>2</b>	<b>3,87</b>
Fizikai foglalkozásúak	0	0
Szellemi foglalkozásúak	2	3,87
<b>Nem teljes munkaidőben foglalkoztatott</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Fizikai foglalkozásúak	0	0
Szellemi foglalkozásúak	0	0
<b>Foglalkoztatott nyugdíjas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Fizikai foglalkozásúak	0	0
Szellemi foglalkozásúak	0	0
<b>Fizikai foglalkozásúak összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Szellemi foglalkoztatásúak összesen</b>	<b>2</b>	<b>3,87</b>
<b>Egyéb állományba nem tartozó munkavállalók</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Összesen:</b>	<b>2</b>	<b>3,87</b>

A Társaságnál a személy jellegű kifizetések az átlagos statisztikai létszám alapján a tárgyévben az alábbiak szerint csoportosítható:

	Átlagos állományi létszám fő	Bér eFt	Bérráulék eFt	Személy jellegű egyéb kifizetés eFt
Teljes munkaidőben foglalkoztatott fizikai	0	0	0	0
Teljes munkaidőben foglalkoztatott szellemi	3,87	84 089	2 952	18 153
Rész munkaidőben foglalkoztatott fizikai	0	0	0	0
Rész munkaidőben foglalkoztatott szellemi	0	0	0	0
Egyéb foglalkoztatottak	0	0	0	0
<b>Összesen:</b>	<b>3,87</b>	<b>84 089</b>	<b>2 952</b>	<b>18 153</b>

A Társaság vezető tisztségviselőinek a tárgyévben az alábbi összegű juttatásokat biztosította:

Vezető tisztségviselő	járandóság	Létszám fő	Járandóság eFt	Előleg eFt	Kölcsön eFt
Vezető tisztségviselők	munkabér		0	0	0
Igazgatóság tagjai	előleg / kölcsön	5	34 767	0	0
Felügyelő bizottság tagjai	vállalt garancia	3	0	0	0
<b>Összesen:</b>		<b>8</b>	<b>34 767</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 9. ADÓZÁS

## 9.1. TÁRSASÁGI ADÓ KÖTELEZETTSÉG

9.1.1. Társasági adó kalkuláció	2017.12.31 eFt	2018.12.31 eFt
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>-2 488</b>	<b>135 589</b>
<b>Módosító tételek:</b>		
<b>Növekedések</b>	<b>0</b>	<b>3 986</b>
Számviteli törvény szerinti écs.	0	3 904
Adóalap növelő tétel	0	82
<b>Csökkenések</b>	<b>0</b>	<b>6 392</b>
Társasági adó szerint écs.	0	3 904
Elhatárolt veszteség	0	2 488
<b>Adó alapjául szolgáló nyereség/veszteség</b>	<b>-2 488</b>	<b>133 183</b>
Tárgyévi társasági adó	0	11 986
Adókedvezmények	0	0
<b>Tárgyévi társasági adó kedvezmény figyelembevételével</b>	<b>0</b>	<b>11 986</b>
<b>9.1.2. Jövedelem (nyereség) minimum szerinti adókalkuláció</b>		
	<b>2017.12.31 eFt</b>	<b>2018.12.31 eFt</b>
Összes bevétel	1	358 375
<b>Korrigált éves bevétel</b>	<b>1</b>	<b>358 375</b>
<b>Jövedelem (nyereség) minimum szerinti adóalap</b>	<b>0</b>	<b>7 168</b>
<b>Jövedelem (nyereség) minimum szerinti társasági adó</b>	<b>0</b>	<b>645</b>

Az adóhatóság az adóévet követő 6 éven belül vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

## 10. VAGYONI ÉS PÉNZÜGYI HELYZET ALAKULÁSA

## 10.1. VAGYONI HELYZET ELEMZÉSE

Mutató	Előző év	Tárgyév	Változás %
Tőkemultiplikátor			
$\frac{\text{Eszközök összesen}}{\text{Saját tőke}}$	1,18	1,76	49,20%
Befektetett eszközök fedezete			
$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$	0,00%	2593,77%	n/a
Tőkeerősség			
$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$	84,59%	56,70%	-32,98%
Kötelezettségek részaránya			
$\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$	5,03%	12,00%	138,37%
Saját tőke - jegyzett tőke aránya			
$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$	150,24%	2622,30%	1645,41%

## 10.2. PÉNZÜGYI HELYZET ELEMZÉSE

Mutató	Előző év	Tárgyév	Változás %
Eladósodottság foka			
$\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Eszközök összesen}} \times 100$	5,03%	12,00%	138,37%
Likviditási mutató I.			
$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	19,87	8,14	-59,03%
Likviditási mutató II. (gyors ráta)			
$\frac{\text{Forgóeszközök - készletek}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	19,87	8,14	-59,03%

## 10.3. JÖVEDELMI HELYZET ELEMZÉSE

Mutató	Előző év	Tárgyév	Változás %
Eszközarányos jövedelmezőség (ROI)			
$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Eszközök összesen}} \times 100$	-28,02%	53,45%	-290,77%
Tőkearányos adózott eredmény (ROE)			
$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}} \times 100$	-33,12%	94,27%	-384,63%
Árbevétel arányos jövedelmezőség			
$\frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$	0,00%	38,75%	n/a